

**Předkladatel:** Liberecký kraj  
U Jezu 642/2a  
461 80 Liberec 2

**Zpracovatel:** **GHC regio s.r.o.**  
17. listopadu 1215/2b  
779 00 Olomouc  
tel.: +420 774 579 973  
[www.ghcregio.eu](http://www.ghcregio.eu)



# Celková aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje.

Vyhodnocení koncepce zpracované na základě § 10 e, f zákona č.100/2001 Sb.,  
o posuzování vlivů na životní prostředí  
s obsahem podle přílohy č. 9 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění.

## VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK KE KONCEPCI A VYHODNOCENÍ KONCEPCE

**Řešitelský tým:**

**Ing. Aleš Calábek, MBA** ([calabek@ghcregio.eu](mailto:calabek@ghcregio.eu), +420 774 579 973)

**Mgr. Andrea Vašková** ([vaskova@ghcregio.eu](mailto:vaskova@ghcregio.eu), +420 727 809 905)

**Ing. Petr Götthans** ([petr@gotthans.cz](mailto:petr@gotthans.cz), +420 602 526 415)

**SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ VYJÁDŘENÍ OBDRŽENÝCH KE KONCEPCI Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VEŘEJNÉ ZDRAVÍ**

Číslo	Předkladatel vyjádření	Datum vyjádření	Č. j. vyjádření	Text připomínky	Vyjádření k připomínce zpracovatelem SEA
1	Krajský úřad Libereckého kraje, odbor zdravotnictví	30. 12. 2022	–	Bez připomínek.	–
2	Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu	3. 1. 2023	–	Bez připomínek.	–
3	Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje	3. 1. 2023	KHSHK/00334/2023/HOK.HK/Hr	Bez připomínek.	–

4	Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí	5. 1. 2023	OZP/23/2/KOR	Bez připomínek.	–
5	Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové	5. 1. 2023	ČiŽP/45/2022/ 9887	Bez připomínek.	–
6	Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec	6. 1. 2023	ČiŽP/51/2023/ 2233	Bez připomínek.	–
7	Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí	11. 1. 2023	MUNO/ 63764/2022	<p><b>1.</b> Odbor životního prostředí má za to, že uvedená koncepce povede k tomu, že majitelé staveb bez možnosti připojení na veřejnou kanalizaci budou upřednostňovat výstavbu jímek před DČOV. Řešení pomocí navrhované studie je obtížně proveditelné ze strany jednotlivých stavebníků. Dle naší úvahy dojde v důsledku odvozu odpadních vod k navýšení automobilové dopravy, čímž může dojít ke zhoršení kvality ovzduší v blízkosti cílových</p>	<p>Dle vyjádření Ministerstva zemědělství „PRVKÚK neřeší zainvestování nových stavebních ploch s výjimkou přivedení pitné vody k obvodu nové stavební plochy, resp. odvedení odpadních vod z obvodu nové stavební plochy. Proto nemohou být tyto návrhy (=návrhy v rozvojových lokalitách) předmětem řešení a tím i žádostí o změnu platného a</p>

				<p>ČOV. Hodnocení uvádí nulový vliv na kvalitu ovzduší, odbor životního prostředí vzhledem k absenci dat tento vliv nemůže posoudit, avšak připouští, že z hlediska celkového stavu ovzduší může být nevýznamný.</p> <p>2. Opakovaně upozorňujeme na nesoulad textové a grafické části u karty obce Chotovice.</p>	<p>schváleného PRVKÚK, stejně jako předmětem žádosti o finanční podporu.“ Text o individuálním řešení likvidace odpadních vod se vztahuje na nevyhovující stav u stávající zástavby, nejedná se o návrh odkanalizování při provádění staveb nebo jejich změny. Návrh PRVKÚK připouští za určitých podmínek návrh odkanalizování použitím systému DČOV.</p> <p>2. Do finální verze Koncepce PRVK LK byla tato připomínka zapracována.</p>
8	Město Zákupy	11. 1. 2023	MUZ/155/2023	<p>V jednotlivých Kartách obcí (katastrálních území) města Zákupy je tedy uvedena nutnost zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod s jejich odvozem a likvidací na ČOV Česká Lípa. Ve stávající zástavbě lze akceptovat (při splnění dalších podmínek) využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo balených domovních ČOV pouze za podmínky, že k zasakování nebude docházet v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).</p> <p>Preferování akumulčních jímek na vyvážení nad DČOV však dle zkušeností povede ke zhoršení řádného nakládání s odpadními vodami v daných lokalitách, protože obyvatelé nebudou jímky pravidelně vyvážet a paradoxně se tak do podzemních vod bude dostávat více</p>	<p>Návrh uvedený v kartě se vztahuje k stávající zástavbě. Stávající objekty by v současné době měly mít zajištěnou likvidaci odpadních vod způsobem, který neodporuje stávající legislativě. Pokud tomu tak není, je dle textu navržena rekonstrukce nebo výstavba nové jímky. Pokud jsou splněny další předpoklady, je možné zřídit vícekomorové septiky / DČOV.</p> <p>Vlastníci jímek / DČOV musí provozovat dle platné legislativy (např. na vyžádání doložit místně příslušnému vodoprávnímu úřadu nebo ČIŽP doklady o vyvážení jímek).</p> <p>Pokud je to možné, je preferováno čištění odpadních vod v lokální ČOV před soustavou několika DČOV. Pro lokální ČOV je nutné zajistit provozování jedním</p>

			<p>škodlivých látek, než kdyby na území OPVZ byly povolovány DČOV a vícekomorové septiky se zemním filtrem.</p> <p>Další nutnost, která je v Kartách obcí uváděna, je upřednostňování hromadného napojení skupin nemovitostí na společné zařízení pro více objektů.</p> <p>Vzhledem ke zkušenostem s takovým provozováním, tzn. provozování jednoho zařízení na likvidaci odpadních vod více provozovateli, které vede ke sporům mezi nimi a zařízení tak nebude řádně provozováno, nepovažujeme toto upřednostňování za účelné.</p> <p>Z výše uvedených důvodů žádáme o opravu jednotlivých Karet – částí „Odvedení a čištění odpadních vod“ tak, jak uvádíme v příloze.</p>	<p>oprávněným provozovatelem. Ten ručí za správné provozování objektu.</p> <p>Text je upraven na následující znění:</p> <p><i>Vzhledem k velikosti obce / místní části není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před</i></p>
--	--	--	---	--

					<i>individuálním řešením pro samostatné objekty.</i>
9	Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu	11. 1. 2023	–	Bez připomínek.	–
10	Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí – oddělení ochrany přírody	11. 1. 2023	–	<p>Krajský úřad upozorňuje, že na str. 146 jsou zpracovanou dokumentací stanovena Environmentální kritéria (otázky) pro výběr projektů. Pod bodem 4) je posuzováno: „Dojde v rámci realizace projektu k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa či půdy zemědělského půdního fondu první, popřípadě druhé střídy ochrany? „</p> <p>Ochrana zemědělského půdního fondu je tedy vždy věcí veřejného zájmu. Orgán ochrany ZPF doporučuje vždy prověřovat možnost stavby umísťovat na nezemědělské půdě, nejen eliminovat dotčení I. a II. třídy ochrany.</p>	<p>Ve Vyhodnocení koncepce bylo upraveno environmentální kritérium č. 4. Nově doporučujeme vždy prověřovat možnost umístění stavby na nezemědělské půdě. Uvedené doporučení je doplněno do návrhu stanoviska.</p>

11	Krajská hygienická stanice Libereckého kraje	12. 1. 2023	KHSLB 28410/2022	Krajská hygienická stanice posoudila výše uvedený návrh koncepce, včetně vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí a vydává na základě § 10f odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření: s návrhem „Celková aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje“ se souhlasí za předpokladu, že mezi Environmentální kritéria pro výběr projektů bude doplněna otázka „Dojde v rámci realizace projektu ke zhoršení akustické situace? Ano/Ne“	Do Vyhodnocení koncepce bylo doplněno environmentální kritérium „Dojde v rámci realizace projektu ke zhoršení akustické situace?“. Jedná se o otázku týkající se hluku, tak aby bylo zamezeno vzniku nadlimitní expozice hluku.
12	Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí	13. 1. 2023	MUCL/6377/2 023	<p>K tomuto návrhu máme pouze jednu připomínku. Řeší se zde pouze stávající zástavba, nikoli nová. Pokud se jedná o „plán rozvoje“, měla by tu být řešena i výstavba nová. Požadujeme úpravu textu v tomto znění: „je případně možné též akceptovat ve stávající i nové zástavbě využití domovních vícekomorových septiků“. Žádné další připomínky k tomuto textu nemáme.</p> <p>Stejný text je uveden u obcí v ochranných pásmech vodních zdrojů (dále jen "OPVZ"), kde je navíc uvedeno, že je zakázáno vsakování předčištěných odpadních vod (dále jen "OV") v OPVZ. S tímto zákazem budování ČOV na území OPVZ zásadně nesouhlasíme, a to z toho důvodu, že velkou plochu ORP Česká Lípa zabírají ochranná pásma vodních zdrojů (100 % zdroje podzemních vod).V případě např. obce Pertoltice pod Ralskem je uvedeno, že bude možné individuální</p>	<p>Dle vyjádření Ministerstva zemědělství „PRVKÚK neřeší zainvestování nových stavebních ploch s výjimkou přivedení pitné vody k obvodu nové stavební plochy, resp. odvedení odpadních vod z obvodu nové stavební plochy. Proto nemohou být tyto návrhy (=návrhy v rozvojových lokalitách) předmětem řešení a tím i žádostí o změnu platného a schváleného PRVKÚK, stejně jako předmětem žádostí o finanční podporu.“</p> <p>V některých kartách byl omylem uveden původní text k individuálnímu čištění odpadních vod. Bylo upraveno na aktuální znění: <i>Vzhledem k velikosti obce není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo</i></p>

			<p>odkanalizování až na základě vypracované vodohospodářské studie celého řešeného území. Tento pojem však vodní zákon ani stavební zákon nezná, kdo ho zpracuje a co má obsahovat? Žádáme, aby byl text upraven a místo „vodohospodářské studie“ bylo uvedeno jako v ostatních případech „Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod“.</p> <p>S kartami obcí, ve kterých je uvedeno, že bude odkanalizování objektů k bydlení zajištěno pouze veřejnou kanalizací nesouhlasíme, a to z toho důvodu, že jsou dotace pro většinu těchto obcí (kde ještě nebyla realizována kanalizace pro veřejnou potřebu, nebo byla realizována jen v některé části obce) nedosažitelné. Striktním zákazem možnosti individuálního čištění OV by byl zcela pozastaven rozvoj obce. Požadujeme</p>	<p><i>výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.</i></p> <p>Stávající objekty by v současné době měly mít zajištěnou likvidaci odpadních vod způsobem, který neodporuje stávající legislativě. Pokud je v kartě obce uveden návrh výstavby splaškové kanalizace, neznamená to, že do doby výstavby této kanalizace nemůžou stávající nemovitosti mít individuální řešení likvidace odpadních vod.</p>
--	--	--	--	---



			<p>doplnění karet obcí o možnost odkanalizování objektů k bydlení individuálním způsobem.</p>	<p>Jak již bylo uvedeno výše, návrh v PRVKÚK se dle vyjádření MZE týká jen stávající zástavby, a ne rozvojových lokalit. S názorem, že jsou dotace pro většinu obcí nedosažitelné, nesouhlasíme.</p>
			<p>V těchto případech PRVKÚK vůbec nepracuje s již známým faktem, že je provozování kanalizační sítě pro některé obce zcela nerentabilní a těžko ufinancovatelné (např. Brniště, Hamr na Jezeře, Dobranov, Manušice .....).</p>	<p>U stávající kanalizace provozní náklady zvyšuje především špatný technický stav potrubí, revizních šachet a dalších souvisejících objektů (vysoký nátok balastních vod) – dle vyjádření MZE se obnova kanalizace neřeší prostřednictvím PRVKÚK.</p> <p>U návrhu nové kanalizace například na základě zpracované technickoekonomické studie / studii proveditelnosti, která prokáže nemožnost generovat finanční prostředky na obnovu navrhované vodohospodářské infrastrukturu v reálných sociálně únosných cenách pro vodné a pro stočné, je možné požádat krajský úřad o změnu PRVKÚK.</p>
			<p>Dále upozorňujeme, že je PRVKÚK závazným podkladem pro zpracování územně plánovací dokumentace, které se navrhuje dle PRVKÚK. Následně schválený územní plán je pro rozhodování správního orgánu závazný. Pokud by územní plány byly vypracovány a schváleny dle takto předkládaného PRVKÚK, znamenalo by to pro některé obce zastavení rozvoje, což</p>	<p>Schválený PRVKÚK je možné na základě žádosti obce průběžně aktualizovat. PRVKÚK je pro jednotlivé obce vypracováván v podrobnosti, která nemůže nahradit podrobné technickoekonomické studie. Zpracovaná technickoekonomické studie může jako</p>

				<p>shledáváme jako nepřijatelné a dle našeho názoru v rozporu s § 5 odst. 3 vodního zákona. Takto se stalo v případě obce Hamr na Jezeře a jejích částí, kdy není po rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, možná vůbec žádná výstavba, dokud nebude vybudována kanalizační síť, protože platný územní plán nepřipouští žádnou další variantu odkanalizování RD.</p>	<p>ideální variantu pro likvidaci odpadních vod doporučit odlišné řešení.</p>
13	Obec Příšovice	13. 1. 2023	1945/2022/O U/233	<p>Úvodem poukazuji na to, že nebyl v plném rozsahu akceptován náš požadavek zasláný emailem (volhejn@vrv.cz) dne 23. 09. 2022 na základě vaší žádosti o odsouhlasení aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací LK (viz příloha 1).</p> <p><b>Žádáme doplnit či upřesnit:</b></p> <p>Do situační přílohy VODOVOD zakreslit návrh vodovodního řádu v oblasti rozvojové bytové výstavby RD „ZÁHUMENÍ“ (příloha 2).</p> <p><b>V textové části A. 3 Popis vodovodů a kanalizací v obcích str. 2 (CZ051.3505.5109.0189 Příšovice) opravit:</b>          „Ve výhledu je navrženo rozšíření stávající vodovodní sítě pro stávající i navrhovanou zástavbu, podle potřeb obce – výstavba vodovodu na Písečák v délce cca 1,2 km DN 100 a řad DN 50 v délce cca 700m v oblasti rozvojové bytové výstavby RD „ZÁHUMENÍ“.“</p>	<p>Do finální verze Koncepce PRVK LK byla tato připomínka zapracována.</p>

				2) V situační příloze KANALIZACE je zakreslen návrh nové kanalizace v oblasti rozvojové bytové výstavby RD „ZÁHUMENÍ“. Prosím o zpřesnění – protažení až k silnice II/610 (příloha 3).	
14	Městský úřad Frýdlant, odbor životního prostředí	16. 1. 2023	PDMUFT 1555/2023/OS UZP	Bez připomínek.	–
15	Obec Velenice	16. 1. 2023	–	<p><b>Původní znění v kartě obce:</b> V obci je výhledově uvažováno s výstavbou oddílné kanalizace zakončené na nově vybudované ČOV. Alternativním řešením je vedení výtlačku do ČOV Nové Zákupy. Konkrétní parametry kanalizace budou definovány v jednotlivých stupních projektové dokumentace.</p> <p><b>Požadují nové znění karty:</b> Vzhledem k velikosti obce není však do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení</p>	Do finální verze Koncepce PRVK LK byla tato připomínka zapracována.

				<p>odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Česká Lípa. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.</p>	
16	Obec Pertoltice pod Ralskem	16. 1. 2023	1120779125	<p>U obce Pertoltice pod Ralskem - CZ051.3501.5101.0025 Pertoltice pod Ralskem je <b>chybně uvedeno:</b> K individuálnímu řešení pro samostatné objekty lze přistupovat zcela výjimečně na základě předchozí vodohospodářské studie řešeného území, kterou je nutné koordinovaně projednat se správcí povodí a ochranných pásem vodních zdrojů.</p> <p><b>Žádáme o změnu:</b> K individuálnímu řešení pro samostatné objekty lze přistupovat zcela výjimečně na základě stanoviska / posudku, který je nutné koordinovaně</p>	<p>V některých kartách byl omylem uveden původní text k individuálnímu čištění odpadních vod. Bylo upraveno na aktuální znění: <i>Vzhledem k velikosti obce není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě</i></p>

				projednat se správci povodí a ochranných pásem vodních zdrojů.	<i>příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.</i>
17	Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – oddělení vodního a lesního hospodářství	16. 1. 2023	–	Bez připomínek.	–

18	Jan Drahoňovský, Lomnice nad Popelkou	16. 1. 2023	-	<p>V tomto dokumentu je v jedné z příloh mj. uvedeno u vodovodu Ploužnice v Lomnici nad Popelkou, že jeho zdrojem je studna Ploužnice, zdroj má průměrnou vydatnost 0,02 l/s, voda z těchto zdrojů má být do vodojemu gravitačně vedena ocelovým přívodním řadě, vodojem Ploužnice má mít objem 7m<sup>3</sup> a má být na výškové kótě 548 m. n. m. a z tohoto vodojemu má být voda gravitačně vedena plastovým řadem a průměru 110 mm.</p> <p>Dle mých podkladů však má vodovod na Ploužnici dva zdroje, kdy jeden má mít průměrnou vydatnost 0,125 l/s a druhý má mít vydatnost 0,1 l/s. Voda z těchto zdrojů má být odváděna litinovým potrubím pouze částečně, kdy za skružemi by již měla být odváděna PVC potrubím. Dále vodojem má být dle těchto podkladů o objemu 16 m<sup>3</sup> a jeho dno je umístěno na kótě 554,7 m. n. m. Z vodojemu má být voda odváděna PVC potrubím o průměru 90 mm.</p> <p>Žádám tedy, aby bylo výše uvedené dáno do souladu. Dále žádám o zaslání podkladů, ze kterých Vaše informace vycházely. Dále žádám být vyrozuměn o učiněných opatřeních.</p>	<p>Do finální verze Koncepce PRVK LK byla tato připomínka zapracována. Informace o stávajících sítích byla čerpána primárně z původního Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací z roku 2004. V roce 2019 došlo k připomínkování karet ze strany města Lomnice nad Popelkou, konkrétně pana starosty Mgr. Josefa Šimka.</p>
----	---	----------------	---	---	--

19	Správa Krkonošského národního parku	18. 1. 2023	KRNAP 11680/2022	Bez připomínek.	–
----	---	----------------	---------------------	-----------------	---