



Městský úřad Turnov

stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2261/23/JES
Č.J.: SU/23/3817/HEM
VYŘIZUJE: Hejzdral
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: m.hejzdral@mu.turnov.cz

DATUM: 28.8.2023

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.5.2023 podal

Obec Čtveřín, IČO 672092, Čtveřín č.p. 95, 463 45 Pěnčín u Liberce, kterého zastupuje Ing. Jitka Borovičková, nar. 10.4.1972, Athénská č.p. 1528/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Oprava místní komunikace Čtveřín – Sychrov,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7126 v katastrálním území Čtveřín.

Stavba obsahuje:

- Stávající místní obslužná komunikace bude MO1k 4,0/30 (jednopruhová obousměrná komunikace s šíří pruhu 3,0m s krajnicemi 2 x 0,5m, návrhová rychlost 30km/h.) v délce úpravy 260m.
- Jedná se o změnu obrusné vrstvy vozovky. Úprava spočívá ve vybudování bezprašné úpravy zpevnění komunikace. Dojde k očištění stávající konstrukce vozovky, vyspravení výtluků, úpravě příčného sklonu a pokládce nové ložné a obrusné vrstvy vozovky z asfaltového betonu. Podél komunikace bude proveden podélný dren pro vsakování vody z komunikace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Borovičková, Praha; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Policie ČR ve svém stanovisku z dubna 2023 se záměrem souhlasí s podmínkou, že v místě rekonstruované komunikace se nachází značení č. IZ5a,b (Obytná zóna), požadujeme doplnit hmatové úpravy dle vyhl. Č. 398/2009 Sb..
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Upravený podklad komunikace před pokládkou nové ložné a obrusné vrstvy.

4. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky, uvedené v bodech 1 – 10 vyjádření SčVK a.s. Tepllice ze 17.3.2023 pod Zn.: SCVKZAD/165497/TPCLI/Ma.
5. Podle Koordinovaného závazného stanoviska, které vydal odbor rozvoje města MÚ Turnov 11:5.2023 pod Čj.: ORM/23/481 Če. 28664/23-MUTU musí být při stavbě dodrženy tyto požadavky:

a) Městský úřad Turnov, odbor ŽP, jako dotčený orgán ochrany přírody, příslušný podle § 75 odst.1/, písm. c), § 76, § 77 odst. 3/ a v souladu s § 90 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), vydává toto stanovisko:

S výše uvedeným záměrem souhlasíme za dodržení těchto podmínek:

-Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy. Manipulace s toxickými látkami (např. stavební chemie, pohonné hmoty) není možná ve vzdálenosti nejméně 10m od okraje průměru korun dřevin. To se týká i svodů kontaminované vody a vody z vymývání stavebních mechanismů.

- Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny)rozšířená do stran o 1,5m, u sloupovitých forem o 5m.

- V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

- V kořenové zóně stromů bude výkop proveden ručně, přičemž nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene stromů musí být min. 2,5m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místě řezu zahladit. Obnažené kořeny je třeba chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.

-Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována neustálým přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.

- Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že pro případné nezbytné nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud dřeviny splňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. – je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 odst.1 nebo odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet.

b) Městský úřad Turnov, odbor ŽP, jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší se záměrem souhlasí s podmínkou:

-Během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů apod.). Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště apod.).

6. Stavba bude dokončena do 31.5.2026.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou(stavebním podnikatelem) , která bude vybrána na základě výběrového řízení. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/.
8. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.. (§122 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Čtveřín, Čtveřín č.p. 95, 463 45 Pěňčín u Liberce

Odůvodnění:

Dne 17.5.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Jedná se o opravu stávající komunikace při zachování její původní trasy a šířky.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Koordinované závazné stanovisko z 11.5.2023
- Vyjádření sčVK a.s. Teplice k dokumentaci stavby z 28.3.2023
- Stanovisko Policie ČR, DI Semily z dubna 2023
- Závazné stanovisko odboru školství kultury a sportu MÚ Turnov z 10.5.2023
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín k PD ze 3.4.2023 a souhlas s činností v ochranném pásmu distrib. soustavy ze 3.4.2023
- Vyjádření o existenci sítí CETIN a.s. Praha ze 3.4.2023
- Souhlas se stavebním záměrem od KSSLK Liberec z 29.3.2023
- Vyjádření SčVK a.s. Teplice o existenci sítí z 21.12.2023
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. Brno k existenci sítí v jejich správě v lokalitě stavby z 19.2.2023
- Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ distribuce a.s. Děčín z 19.2.2023

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 671/33, 668/38, 668/39, 668/1, 668/83, 668/85, 668/87, 668/89, 668/94, 671/21, 671/76, 671/33, 671/74, 671/20, 671/19 v katastrálním území Čtveřín, parc. Č. 1918/1 v k.ú. Radostín u Sychrova.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

Ing. Jitka Borovičková, Athénská č.p. 1528/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Účastníci řízení – doručeno veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků:

parc. č. 671/33, 668/38, 668/39, 668/1, 668/83, 668/85, 668/87, 668/89, 668/94, 671/21, 671/76, 671/33, 671/74, 671/20, 671/19 v katastrálním území Čtveřín, parc. Č. 1918/1 v k.ú. Radostín u Sychrova.

Dotčené orgány:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

Příloha pro stavebníka: Ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi zaslána až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.