



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4070/23/JES  
Č.J.: SU/23/4195/JEJ  
VYŘIZUJE: Jeschkeová  
TEL.: 481 366 301  
E-MAIL: j.jeschkeova@mu.turnov.cz  
DATUM: 21.9.2023

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Obec Čtveřín, IČO 672092, Čtveřín č.p. 95, 463 45 Pěncín u Liberce,**  
kterého zastupuje Ing. Jitka Borovičková, nar. 10.4.1972, Athénská č.p. 1528/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

(dále jen "žadatel") podal dne 11.9.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Dešťová kanalizace, komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu RD, Čtveřín**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 196, parc. č. 241/18, 234/3, 234/10, 237/2, 236/2, 758/3, 247/4 v katastrálním území Čtveřín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Stavba obsahuje (pouze dešťová kanalizace) :

Dešťová kanalizace bude sloužit prioritně pro odvodnění nové komunikace ppč.241/18, 234/3. Délka potrubí DN 300 bude 175,2m, dále DN 250 bude 113,8m a DN 200 bude 31,1m. Na potrubí budou umístěny kanalizační šachty, uliční vpusti. Dále do ní budou svedeny:

- Stávající propustek (zanešená stará dešťová kanalizace), odvádějící vodu z příkopu podél hlavní silnice v délce cca 60m, ve stejném rozsahu jako dosavadní dešťový propustek.
- Odvodňovací žlab pro parkoviště před úřadem (čp.95).

Dešťová voda z nové kanalizace bude vyústěna na zatravněný pozemek obce ppč.247/4. zde bude voda vyústěna ve svahu úvalu. Jedná se o zatravněný terénní úval, s přirozeným odtokem vody směrem dolů k JJZ. Zde a na zatravněných pozemcích ppč. 247/4, 247/11, 247/10, 246/1 dojde k přirozenému vsaku dešťové vody do terénu.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 468, 503, 508, 484, 476, 473, 342, 187/2, 187/1, parc. č. 297/4, 297/15, 241/12, 241/20, 241/19, 241/26, 241/25, 241/23, 241/24, 241/13, 241/22, 241/21, 234/8, 234/7, 237/4, 237/1, 247/2, 297/10, 234/4, 234/1, 233/14, 233/17, 233/16, 290/13, 290/14, 233/13, 233/12, 233/8, 233/5, 233/11, 233/6, 236/1, 235/2, 811, 247/13 v katastrálním území Čtveřín.

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

Ing. Jitka Borovičková, IDDS: 34fbjre

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

doručení veřejnou vyhláškou - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 468, 503, 508, 484, 476, 473, 342, 187/2, 187/1, parc. č. 297/4, 297/15, 241/12, 241/20, 241/19,  
241/26, 241/25, 241/23, 241/24, 241/13, 241/22, 241/21, 234/8, 234/7, 237/4, 237/1, 247/2, 297/10,  
234/4, 234/1, 233/14, 233/17, 233/16, 290/13, 290/14, 233/13, 233/12, 233/8, 233/5, 233/11, 233/6,  
236/1, 235/2, 811, 247/13 v katastrálním území Čtveřín.

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

Obecní úřad Čtveřín, silniční správní úřad, IDDS: 32ybu5x